



Villa en Santa Brígida

Villa in Santa Brígida

Villa in Santa Brígida

Villa a Santa Brígida

Tafira/Bandama/Santa Brígida

Superficie de Vivienda · Living Space · Wohnfläche · Superficie Utile

450 m²

Superficie de Parcela · Plot Size · Grundstückfläche · Terreno

4300 m²

Dormitorios · Bedrooms · Schlafzimmer · Camere

5

Cuartos de baño · Bathrooms · Badezimmer · Bagni

4

Precio · Price · Preis · Prezzo

1.400.000 €

ES

Ubicación:

- Está bien comunicado
- Precioso paisaje

Planta baja:

- Amplia cocina equipada con comedor
- Gran salón con comedor integrado y con vistas al océano Atlántico, gracias a las grandes superficies acristaladas
- Una escalera conduce a la planta baja donde se encuentra un salón adicional con acceso directo al patio y al jardín y una cautivadora sala de biblioteca
- Esta planta ofrece también la opción de terminar una bodega ya preparada

Arriba, en la planta baja están:

- Aseo
- Cuatro dormitorios
- Tres baños
- El dormitorio principal ofrece un vestidor y una pequeña sala de estar abierta
- Todas las habitaciones tienen baño privado, dos de ellas disponen de un baño (Jack & Jill) compartido en suite
- Debajo de la casa hay un garaje doble, con acceso directo a la vivienda.
- Debajo de la terraza hay una sala grande y luminosa, que puede ser utilizada como bar, gimnasio, dormitorio o sala de juegos, con baño en suit
- Un edificio separado ofrece el cuarto de servicio y una sala de técnico con un baño para el personal.
- El jardín ofrece una piscina de agua salada, áreas de descanso, árboles frutales así como flores.
- Una segunda entrada a la propiedad conduce a una zona de aparcamiento equipada con espacios techados para aparcar hasta 3 coches.

EN

Location:

- Good traffic connections
- Beautiful landscape

Ground floor:

- Large and fully equipped kitchen with dining area
- Large lounge with integrated dining room and with a view to the Atlantic Ocean, because of large glass elements.
- A staircase leads to the lower floor into a further large lounge with access to the garden with patio and exit into the library
- On this floor you have the option to finish a pre-installed wine cellar

Upstairs on the ground floor are:

- Guest toilet
- Four bedrooms
- Three bathrooms
- The master bedroom offers a dressing room and a small open plan sitting area
- All bedrooms are en-suite, in which two bedrooms sharing a Jack & Jill bathroom
- Beneath the house is a double garage, with direct access to the house.
- Underneath the terrace is a further large and bright room, which can be used as a Bar, gym, bedroom or playroom with a en suite bathroom
- A separate building offers the utility room and a technic room with a toilet for the gardner
- The garden provides a saltwater pool, sitting areas, fruit trees and flower arrangement.
- A second driveway offers additional parking and three carports.

DE

Umgebung:

- Gute Verkehrsanbindung
- Wunderschöne Landschaft

Erdgeschoss:

- Großzügige und eingerichtete Küche mit Essbereich
- Großer Salon mit integriertem Esszimmer und einer Weitsicht durch riesige Glasfronten bis zum Atlantik
- Eine Treppe führt nach unten in ein großes weiteres Wohnzimmer, auch mit Ausgang zum Garten, mit Patio und Zugang zu einer Bibliothek
- Auf dieser Etage besteht die Möglichkeit einen vorbereiteten Weinkeller weiter auszubauen

Oben im Erdgeschoss befinden sich:

- Gäste WC
- Vier Schlafzimmer
- Drei Badezimmer
- Das Hauptschlafzimmer bietet ein Ankleidezimmer und einen kleinen offenen Salon
- Alle Schlafzimmer sind en-suite, wobei sich zwei Schlafzimmer ein Jack & Jill Badezimmer teilen
- Unter dem Haus befindet sich eine Doppelgarage, mit direktem Zugang zum Haus.
- Unter der Terrasse befindet sich ein weiterer großer, heller Raum der als Bar, Fitnessraum, Schlafzimmer oder Spielzimmer genutzt werden könnte, mit en-suite Badezimmer.
- In einem Nebengebäude befindet sich der Hauswirtschaftsraum und der Technikraum mit einer Gärtner-Toilette.
- Im Garten befinden sich ein Salzwasser Pool, Sitzmöglichkeiten, Obstbäume sowie Zierpflanzen.
- Eine zweite Einfahrt bietet weitere Parkplätze und drei Carports.

IT

Località:

- È ben collegato
- Bellissimo paesaggio

Piano terra:

- Grande cucina attrezzata con sala da pranzo
- Ampio soggiorno con sala da pranzo integrata e vista sull'Oceano Atlantico, grazie alle ampie superfici vetrate
- Una scala conduce al piano terra dove si trova un ulteriore salone con accesso diretto al patio e al giardino e un'affascinante sala biblioteca
- Questo impianto offre anche la possibilità di finire un magazzino già preparato

Al piano superiore, al piano terra sono:

- Toilette
- Quattro camere da letto
- Tre bagni
- La camera da letto principale offre uno spogliatoio e un piccolo soggiorno aperto
- Tutte le camere sono dotate di bagno privato, due di esse hanno un bagno (Jack & Jill) condiviso in suite
- Sotto la casa c'è un garage doppio, con accesso diretto alla casa.
- Sotto la terrazza c'è una stanza grande e luminosa, che può essere utilizzata come bar, palestra, camera da letto o sala giochi, con bagno privato
- Un edificio separato offre il locale di servizio e un locale tecnico con bagno per il personale.
- Il giardino offre una piscina di acqua salata, aree di sosta, alberi da frutto e fiori.
- Un secondo ingresso alla proprietà conduce ad un parcheggio dotato di spazi coperti per parcheggiare fino a 3 auto.

