



Hotel / propiedad privada en Las Palmas de Gran Canaria

Hotel/Private property in Las Palmas, Gran Canaria

Hotel/Privathaus in Gran Canaria, Las Palmas

Hotel / propriet  privata a Las Palmas de Gran Canaria

Las Palmas / Gran Canaria

Superficie de Vivienda · Living Space · Wohnfl�che · Superficie Utile	601 m ²
Dormitorios · Bedrooms · Schlafzimmer · Camere	11
Cuartos de baño · Bathrooms · Badezimmer · Bagni	11
Precio · Price · Preis · Prezzo	1.650.000 �

ES

Edificio histórico en centro de la ciudad de Las Palmas de Gran Canaria, Vegueta

Construido en 1856

Edificio reformado de 2021

Dispone de 11 apartamentos con habitaciones de entre 30m² y 50m², tres plantas.

Actualmente en explotación en alquiler vacacional.

En la terraza dispone de una zona chillout común para todos los huéspedes con vistas a la catedral con solárium con hamacas.

Alta rentabilidad y tasa de recuperación de la inversión.

Apto para RIC.

EN

Historic building for sale in the city centre of Las Palmas de Gran Canaria, known as Vegueta

Built in 1856

Renovated in 2021

11 apartments with 30m² to 50 m² distributed on 3 stories

Currently in use as holiday apartments rental

Also suitable for private use

Terrace with chill-out area for all guests with view onto the cathedral and a solarium with sunbeds

High rentability and investment recovery rate

Suitable for RIC

DE

Historisches Gebäude zum Verkauf im Stadtzentrum von Las Palmas de Gran Canaria, Vegueta.

Erbaut 1856

Renoviert 2021

11 Wohnungen mit Zimmern von 30 m² bis 50 m², verteilt auf drei Etagen.

Nutzung derzeit für Ferienvermietungen

Private Nutzung möglich

Terrasse mit Chill-Out-Bereich für alle Gäste mit Blick auf die Kathedrale und ein Solarium mit Sonnenliegen.

Hohe Rentabilität und Investitionsrückgewinnungsrate.

Geeignet für RIC.

IT

Edificio storico nel centro della città di Las Palmas de Gran Canaria, noto come Vegueta

Costruito nel 1856

Edificio ristrutturato dal 2021

Dispone di 11 appartamenti con camere da 30m² a 50m², tre piani.

Attualmente in azienda in affitto.

Sulla terrazza dispone di una zona chillout comune per tutti gli ospiti con vista sulla cattedrale con solarium con amache.

Alta redditività e tasso di recupero dell'investimento.

Adatto per RIC.

